

המועצה האזורית באר טוביה

מכרז פומבי מס' 24/2017

הזמנה להציע הצעות

המועצה האזורית באר טוביה (להלן: "המועצה"), מודיעה בזאת על פרסום מכרז פומבי מס' 24/2017 בנושא **ביצוע עבודות אחזקת גינון וניקיון כללי בשטחי הגינון בחצרות גני הילדים - לתקופה של 12 חודשים** (להלן: "המכרז"). ומזמינה את הציבור המעוניין להגיש הצעות למכרז, והכל כמפורט בהזמנה זו ובמסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות ונספחיו.

עלות העבודות היוזמות שימסרו לקבלן יהיה בהתאם למחירוניים המצורפים, לרבות ההנחות המפורטות בהם.

בנוסף, בידי המועצה הזכות להרחיב המכרז ע"י תוספת עבודות שיבטאו הגדלת ההיקף הכספי ב- 50% בשנה נתונה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

למועצה האופציה להאריך תוקפו של ההסכם לעד 4 תקופות נוספות (באותם התנאים) של 12 חודשים כל אחת (סה"כ 5 שנים לכל היותר מצטבר).

תנאי סף:

1. **רשאי להגיש הצעה במכרז מציע אשר במועד פרסום המכרז מתקיימים בו כל התנאים הבאים המהווים תנאי סף:**

1.1 מציע יחיד, אשר הינו תושב מדינת ישראל ועוסק מורשה או, תאגיד רשום כדין בישראל, העומד בכול הדרישות ובתנאי הסף במצטבר. גופים המרכיבים תאגיד לא יכולים להשתתף בנפרד לא וכן, תותר הגשת הצעה ידי על גופים שהתאגדו במיוחד לצורך הגשת הצעה למכרז זה, או הגשת הצעה משותפת ע"י מספר מציעים.

1.2 הקבלן עצמו או עובדיו או מי מטעמו שעשויים להיות מועסקים/נוכחים בגני הילדים לא הורשעו, לא הוגשו נגדם כתבי-אישום והם לא נחקרו באזהרה בגין עבירות אלימות, עבירות כלפי קטינים, עבירות מין או עבירות זנות, תועבה וסחר בבני-אדם או עבירות נגד הרכוש. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לא להעסיק בביצוע העבודות על פי חוזה זה כל אדם אשר הורשע בעבירות מין ו/או שנפתחה נגדו חקירה בהקשר לחשד לביצוע עבירות מין וכי ימלא לגבי כל המועסקים על ידו אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001. הקבלן הזוכה מתחייב כי ימציא לפני תחילת העבודות ואחת לשנה, למנהלת אגף החינוך וקב"ט במועצה, תעודת יושר תקפה או אישור תקף על העדר רישום פלילי בדגש על עבירות מין, לגבי עובדיו המועסקים בביצוע השירותים במסגרת חוזה זה בכפוף לאמור בכל דין.

1.3 **המציע הינו בעל תעודה על פי אחת מהאפשרויות הבאות:**

- 1.3.1 אגרונום במגמה מדעי הצמח (הורטיקולטורה).
- 1.3.2 הנדסאי באדריכלות נוף שבתחום לימודיו התמחה גם בגנות נוי בביצוע ואחזקת גנים.
- 1.3.3 טכנאי אדריכלות נוף.
- 1.3.4 תעודה של משרד העבודה לסווג מקצועי בגנות 1 או 2 חדש.

1.4 **המציע הינו בעל ניסיון מקצועי כדלהלן:**

1.4.1 מי שיש לו ניסיון של שנתיים לפחות שנצבר במהלך השנים 2014-2016 במתן שירותי אחזקת גנים ל- 20 דונם גנים לפחות, בכל חודש, בתקופת השנים האמורות. הניסיון צריך שיהיה של המציע עצמו. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות על עמידתו בתנאי לעיל ורשימת הגופים להם נתן המציע שירותי אחזקת גנים כולל פירוט שטחי הגנים להם ניתנו שירותי האחזקה.

1.4.2 בעל הוכחה בכתב על ביצוע מושלם במהלך השנים 2015-2016, של גינון ומערכות השקיה עפ"י תוכניות של אדריכל נוף, לפחות של שלושה (3) אתרים המשתרעים על שטח של לא פחות מ- 3 דונם נטו כ"א. יש לצרף אישורים בכתב של אדריכל נוף רשום ושל מנהל מחלקה או התאגיד, לפי העניין, עבורו בוצעה העבודה, לשביעות רצונם המלאה מרמת הביצוע וחתמתם על טופס ההצעה.

בנוסף:

המציע יצרף להצעתו כערבות הצעה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 10,000 ₪, בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ג'**, אשר תוקפה יהא עד ליום **23.5.17** (להלן: "הערבות"). במידה והוארך תוקף ההצעה כאמור בסעיף 30 להלן המציע ימסור אישור בכתב של הערב עפ"י הערבות על הארכת תוקף הערבות באותו משך זמן של הארכת תוקף ההצעה. אישור זה יימסר בתוך 10 ימים מקבלת הודעת המועצה על הארכת תוקף ההצעה. הערבות תשמש כפיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש, למקרה בו המציע יזכה במכרז ולא יעמוד בדרישות המפורטות בהזמנה זו ו/או לא יממש את זכייתו והכל כמפורט להלן, אך ורק בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ג'**.

מסמכי ההצעה:

2. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המעידים על קיום כל תנאי הסף על ידו ובין היתר, את המסמכים המפורטים כלהלן:
 - 2.1 ככל שמדובר במציע שהינו תאגיד – תעודת רישום.
 - 2.2 תעודה המעידה על היות המציע עוסק מורשה/מלכ"ר לעניין חוק מס ערך מוסף.
 - 2.3 אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים המעיד, כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.
 - 2.4 אישורים נדרשים ע"פ המפורט **בתנאי הסף סעיף 1**, פרטי המציע, הצעתו והצהרתו – **נספח א'**.
 - 2.5 פירוט הגופים והמוסדות עבורם ביצע ו/או מבצע המציע עבודות דומות בהיקפן ובתיאורן לעבודות נשוא מכרז זה, וזאת בהתאם ל**נספח ב'**. על כל מציע (יחיד/תאגיד) לצרף להצעתו מסמך "פרופיל חברה" ובו תיאור מבנה החברה, תחומי התמחותה, שנות ותק, כמות ותחומי התמחות עובדיה, תיאור לקוחותיה וכל מידע נוסף אשר לדעת המציע יכול להעיד על ניסיון ומקצועיות החברה. המציע רשאי לצרף אישורים והמלצות.
 - 2.6 ערבות הצעה בהתאם לנוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – **נספח ג'**.
 - 2.7 מפרט טכני מיוחד – **נספח ד'**.
 - 2.8 הסכם ההתקשרות: הסכם תנאים מיוחדים – **נספח ה' 1**, הסכם תנאים כלליים – **נספח ה' 2**.
 - 2.9 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום – **נספח ו'**.
 - 2.10 נוהל בטיחות וגהות – **נספח ז'**.
 - 2.11 דף מידע והדרכה – בטיחות למבקרים/נהגים/קבלנים – **נספח ח'**.
 - 2.12 אישור קיום ביטוחים – **נספח ט'**.
 - 2.13 הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה – **נספח י'**.
 - 2.14 הצהרה על היעדר תביעות – **נספח יא'**.
 - 2.15 מחירון המועצה למכרז גינון – **נספח יב'**.

ערבות הצעה:

3. המועצה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות שניתנה להבטחת קיום ההצעה בהתאם ל**נספח ג'** (להלן: "ערבות ההצעה"), או כל חלק ממנו, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או אם התקיים בו אחד מאלה, וזאת לאחר שתינתן לו הזדמנות להשמיע את טענותיו:
 - 3.1 הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - 3.2 הוא מסר לועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
 - 3.3 הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
 - 3.4 אחרי שנבחר כזוכה במכרז- הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המועצה עמו. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן ובמועד שנקבע לכך תהיה המועצה רשאית לחלט את ערבות ההצעה ולא לאשר את זכייתו במכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות למועצה על פי דין ו/או הסכם. המועצה תהא רשאית בנסיבות המתוארות לעיל, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. הזוכה אשר הוחלף, יהיה חייב בפיצוי המועצה בשיעור הפרש שבין הצעתו לבין הצעת המציע שנבחר במקומו עקב אי מילוי תנאי הוראות מסמכי המכרז, כולם או מקצתם.

4. על אף האמור, מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם טכני בנוסח ערבות ההצעה, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החריגה בנספח נוסח הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

5. אם הצעתו של המציע תדחה או תפסל, תשחרר המועצה את הערבות בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה. אם הצעתו תתקבל, תשוחרר הערבות תוך 3 ימים מיום שהמציע יחתום על הסכם ההתקשרות וימציא ערבות להבטחת מילוי התחייבויותיו בנוסח **נספח ג'**, וכאמור בהוראות הספציפיות לעניין זה בהסכם "תנאים כלליים" (**נספח ה' 2**) ובסכום כאמור בו – שהינו בשווי 10% מעלות העבודות בהיקף הצפוי (להלן: "**ערבות ביצוע**").

6. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את סכום ערבות ההצעה לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המועצה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

בחירת ההצעה הזוכה:

7. להלן תפורטנה אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה על ידי המועצה.

8. בכפוף לעמידה בתנאי הסף, עבור רכיב ההצעה הכספי יינתנו **100%** מן הציון הכולל של ההצעה, על פי המשקלים הבאים ושקלול ביניהם:

8.1 **90%** - מחיר פאושלי לחודש, לאחר הנחה בה נקב המציע ביחס למחיר המועצה.

8.2 **10%** - סיכום המחירים בו נקב המציע ביחס לחלק ו' בכתב הכמויות.

ההצעה הזולה ביותר מבין כל ההצעות (בכל אחד מן החלקים לעיל) תחשב כבעלת הציון המירבי בכל חלק, ושאר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליה.

9. מובהר כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הבהרות או תשובות, בכתב או בע"פ, לערוך בדיקות, ולעשות כל פעולה שתמצא לנכון בנוגע לבחינת איכות הרכיב האיכותי של ההצעה.

10. על אף האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לבחור בהצעה שלא קיבלה את הציון הכולל הגבוה ביותר, או לבטל הודעת זכיה למציע, בפרט, אך לא רק, בשל כך שלמועצה קיים חשש ממשי שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, בין היתר עקב מצבו הכלכלי העדכני של המציע, ו/או כי לדעת המועצה ההצעה אינה כדאית כלכלית למציע ו/או אם לפי שיקול דעתה של המועצה ההצעות, או מי מהן, אינן איכותיות מספיק על מנת שהעבודות תבוצענה כראוי, והכל לפי שיקול דעתה של המועצה.

11. החליטה המועצה שלא לבחור בהצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, תינתן למציע שהצעתו זכתה בציון הכולל הגבוה ביותר הזדמנות להביא את טענותיו בפני ועדת המכרזים, ולאחר מכן, במידה שלא שונתה ההחלטה, תפרט ועדת המכרזים בכתב את הנסיבות המיוחדות והטעמים המיוחדים שהביאו להחלטה כאמור.

12. המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לקיים תימחור כספי נוסף (best and final), וזאת במקרה בו יותר מהצעה אחת שעמדה בתנאי הסף זכתה בציון הסופי זהה שהינו הגבוה ביותר. אין באמור בסעיף זה בכדי לחייב את המועצה או לגרוע מסמכויותיה על פי דין לבטל את המכרז.

13. מובהר כי מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המועצה תהא רשאית לפצל ההזמנה בין מספר מציעים, בפרט פיצול ביחס לעבודות הכלולות בחלק ו' לכתב הכמויות אל מול עבודות אחרות; לבחור מספר זוכים; להחליט על הגדלת/הקטנת היקף השירותים; לבטל ההזמנה; לא לקבל אף הצעה כלל; לבחור זוכה שני ושלישי, למקרה שבו ההתקשרות עם הזוכה הראשון לא תצא אל הפועל מסיבה כלשהי; ולעשות כל פעולה שבשמכותה. למען הסר ספק, יובהר כי במקרה בו המועצה תבחר יותר מהצעה אחת מתאימה, תהא רשאית לחלק את השירותים בין המציעים הזוכים לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לצרכיה מבלי שתהיה למי מהזוכים טענה ו/או תביעה בעניין.

14. בבחירת הזוכה תהיה המועצה רשאית להביא במניין שיקוליה את אמינותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבויות בדומה להתחייבויות נשוא הזמנה זה, ניסיונה של המועצה או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות, סבירות הצעתו של המציע, יכולתו הפיננסית של המציע וכל שיקול רלוונטי אחר ולערוך, לצורך כך, בדיקות כפי שתמצא לנכון בעצמה או באמצעות מי מטעמה. כל מציע מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ונציגיה בעת עריכת הבדיקות כאמור.

15. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רשאית המועצה, אך לא חייבת, לפנות לממליצים ו/או אנשי קשר ברשויות/במוסדות אשר בהן עובד המציע ולערוך בדיקות, כפי שתמצא לנכון, לגבי האופן ומידת שביעות הרצון מהשירותים והעבודות הקודמות שציין המציע בהצעתו ו/או עבודות אחרות שבוצעו על-ידו, כולן או חלקן וכפי שתמצא לנכון.

רכישת מסמכי המכרז:

16. מסמכי המכרז יוצעו למכירה במשרד מזכיר המועצה בבניין המועצה באזור התעשייה באר טוביה, בין התאריכים 26.3.17 ובין השעות 8:00-16:00 בלבד, תמורת סכום של 500 ₪, שלא יוחזר בשום מקרה, לרבות בשל ביטול המכרז.

17. ועדת המכרזים לא תקבל כל הצעה שמסמכי המכרז שלה לא נקנו ישירות ממשרדי המועצה.

18. הצעה תוגש אך ורק על גבי מסמכי המכרז ויצורף לה העתק קבלה המוכיחה את רכישת מסמכי המכרז ע"י המציע עצמו.

השתתפות במפגש קבלנים:

19. ביום 23.3.17 שעה 10:00 ייערך סיור במקום ביצוע הפרויקט. מקום המפגש הינו ב- משרד מח' איכות הסביבה. מובהר במפורש, כי על כל מציע במכרז חלה חובת השתתפות בסיור, זולת אם נקבע אחרת. במסגרת הסיור תינתן אפשרות למשתתפים בסיור לשאול שאלות ובמידת הצורך, לפי שיקול דעת נציג המועצה, יינתנו הסברים והבהרות. למען הסק ספק, מובהר מפורשות, כי לא יהיה בהסברים והבהרות שיינתן בע"פ במהלך הסיור כדי לשנות את האמור במסמכים ו/או להוות מצג כלשהו ו/או כדי לחייב את המועצה בכל צורה שהיא, אלא אם הם יועלו על הכתב על ידי המועצה ויימסרו לכל המשתתפים בסיור.

נוהל העברת שאלות והבהרות:

20. נציג המועצה לעניין מכרז זה – עדי בן ארי – מנהלת מחלקת גינון.

21. שאלות והבהרות בקשר להזמנה ניתן להפנות בכתב באמצעות מייל בלבד adib@beer-tuvia.org.il עד ולא יאוחר מ- 48 שעות לאחר סיום הקבלנים אם נערך ואם לא נערך סיור קבלנים עד ולא יאוחר מיום 26.3.17 שעה 10:00, תוך ציון מסמך המכרז ונושא הפרויקט. באחריות המציע לוודא קבלת השאלות במועצה.

22. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז.

סתירות ו/או אי התאמות:

23. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות, המציע יוכל לפנות, בכתב, עד ליום האחרון להגשת שאלות הבהרה ובמסגרתן, תוך פרוט זהותו ופרטי מספר פקס לשם פרוט הבהרות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או ספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא. המועצה אינה מתחייבת להשיב לפניות כאמור, ואי מתן תשובה תחשב כתשובה שלילית, דחיית הבקשה וכד'. ככל שהפניות תיענינה, הן תועברנה אל כל רוכשי מסמכי המכרז ותהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
24. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב, וטענות כאלה מצד מי שלא ינהג כאמור לעיל - לא תשמענה.
25. בכפוף להבהרות או תיקונים שיועברו כאמור לעיל, במקרה של סתירה בין הוראות שונות שבמכרז, על כל מסמכיו, תגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה, לפי פירושה ושיקול דעתה של המועצה.

אופן הגשת הצעה:

26. המציע יגיש את הצעה (על כל צרופותיה כולל כל מסמכי המכרז לרבות (הזמנה זו להציע הצעות) בעותק מקורי חתום אחד, וישאיר ברשותו עותק של כל מסמכי הצעה. כל מסמך ייחתם על ידי מורשי החתימה מטעם המציע בסופו בחתימה מלאה ובחותמת התאגיד וכמו כן, בראשי תיבות על גבי כל עמוד. חתימת מורשי החתימה מטעם המציע תאומת בידי עו"ד במקומות המיועדים לכך.
27. את הצעה על כל צרופותיה כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע בשלמות וכראוי, יש לסגור במעטפה עליה רשום שם המכרז ומספר המכרז, ללא סימני זיהוי של המציע, ולהכניס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי מזכיר המועצה, וזאת לא יאוחר מיום 30.3.17 שעה 16:00 (לעיל ולהלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"). באחריות המציע לקבל, במעמד הגשת הצעה, אישור להגשת הצעתו, השעה והמועד בה הוגשה. אין לשלוח את הצעה בדואר ו/או בפקס ו/או בכל דרך אחרת. אין המועצה אחראית להצעות שלא יהיו בתיבת המכרזים במעמד פתיחת הצעות.
28. הגשת הצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.
29. המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מהאמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, לרבות התנאים, ההוראות והסכומים הקבועים בפרק הביטוחים המופיעים בהסכם המצ"ב, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת. שינוי יסודי במסמכי ההזמנה ו/או הסתייגות עקרונית מתנאיו יביאו לפסילת הצעה.
30. תוקפה של הצעה יהיה בהתאם לקבוע בהזמנה זו. המועצה תהיה רשאית להודיע בכתב למציעים על הארכת תוקף הצעות לתקופה/ות נוספת/ות שלא יעלו בסה"כ על 120 ימים נוספים.

הצעה:

31. סה"כ המחיר המוצע על ידי המציע לביצוע העבודות כמפורט במכרז זה, ובתנאי התשלום כאמור בנספח ה' 1, יצוין בכתב יד בנספח א' (הצעת המציע).
- על המציע למלא בסעיף 1 בנספח א' את הצעתו כמחיר פאושלי עבור חודש, בשיעור הנחה (0-20%) על מחיר המועצה שהינו 500 ש"ח לחודש.
- על המציע למלא בסעיף 2 לעיל את מחיריו ביחס לחלק ו' לכתב הכמויות (סעיפים 97-101 לעניין דשא סינתטי).

(יש להקפיד היטב על תאימות בין הכתוב בספרות ובמילים. כל שגיאה או שיבוש יביאו לפסילת הצעה, אא"כ תמצא ועדת המכרזים לנכון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, למחול על כך/לאפשר תיקון, אם תשתכנע כי השיבוש נפל בתום לב וכי לא היה בו כדי לפגוע בעקרון השוויון).

אין לנקוב בהצעה תוספת על מחיר המועצה, או הנחה העולה על 20%. הצעה כאמור תפסל על הסף. המחירים הנקובים לעיל ובהצעת המחיר אינם כוללים מע"מ (כמצוין שם) והוא יתווסף בהתאם לשיעורו ע"פ הדין מעת לעת.

32. ככל ותנוצל האופציה שניתנה למועצה הרי שהמחירים יעודכנו כל פעם בחלוף 12 חודשים (ללא הפרשים בגין העבר) בהתאם לשיעור עליית מדד מחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (רק אם היתה עליה במדד האמור בשים לב למדד הבסיס שיהא המדד הידוע האחרון ביום מתן צו התחלת עבודה מידי שנה).

33. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המחיר בהצעת המציע יהיה קבוע, לא תינתן הצמדה למדד מעבר לאמור לעיל ו/או תוספות כלשהן וכל מחיר הנקוב בהצעה ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן, לרבות, אך לא רק, עלויות שכר כוללות מכל סוג לרבות זכויות סוציאליות, חומרי עבודה, הוצאות הובלה, ביטוח, תקורה, ציוד, התייקריות וכן הוצאות בלתי צפויות מראש.

החתימה על ההסכם :

34. המועצה תודיע לכל מציע שזכה במכרז שהצעתו התקבלה במכתב אשר ישלח לכתובת המצוינת על הצעתו, וזאת בתוך 14 ימים ממועד החלטת המועצה להתקשר עמו בהסכם. בכפוף לאמור בהזמנה זו, לכל מציע שזכה תוחזר ערבות ההצעה (ראה דרישות סף להלן) אשר תוחלף על ידו בערבות ביצוע כמפורט להלן.

35. המועצה תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי קבלת ההצעה, וביחד עם הודעה זו תוחזר לו ערבות ההצעה שהופקדה על ידו, בלי שיהא זכאי לכל תוספת ו/או פיצוי ו/או שיפוי כלשהם ו/או ריבית ו/או הפרשי הצמדה מהמועצה.

36. על המציע שהצעתו התקבלה להיות ערוך להתחיל בביצוע השירותים בתוך 7 ימים ממועד מסירת ההודעה של המועצה על כך שהצעתו התקבלה.

37. הודיעה המועצה למי מן המציעים, כי החליטה לקבל את הצעתו ובמסגרת המו"מ שהתקיים עם המציע ועל בסיסו נעשו שינויים מוסכמים בהסכם, תמציא המועצה לאותו מציע בתוך 14 ימי מהודעתה, 3 עותקים מעודכנים של ההסכם. המציע מתחייב זאת לחתום על שלושת עותקי ההסכם המעודכן על כל צרופותיו, וזאת תוך 72 שעות ממועד קבלת ההסכם המעודכן.

38. הגשת ההצעה בהתאם להזמנה זו, תתפרש כהסכמה של המציע להשתתף במכרז בתנאים המפורטים לעיל ולבצע את השירותים על פי תנאי ההסכם.

39. היה והמציע לא יקיים את הדרישה שנמסרה לו כאמור לעיל ו/או לא יחזיר את ההסכם על כל חלקיו וצרופותיהם למועצה כשהם חתומים על ידו בתוך 72 שעות כאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל מיידית את קבלת הצעתו ולפנות לכל מציע אחר או לא לפנות כלל לאף מציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וזאת מבלי שלמציע תעמוד זכות כלשהי לערעור ו/או התנגדות ו/או תביעה בעניין.

40. קבלת הצעה על ידי המועצה תשתכלל אך ורק בחתימת מורשי החתימה מטעמה על הסכם שיכרת בין המציע לבין המועצה.

41. במקרה של אי התייצבות המציע הזוכה לחתום על החוזה או להמציא מסמכים להס התחייב ו/או אם חזר בו מהצעתו, וכן במקרה של הפרה יסודית אחרת של החוזה בסמוך לאחר חתימתו רשאית המועצה לבחור במציע אחר כזוכה במכרז. במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.

42. פנייה למציע חלופי כאמור תחייב את המציע כאילו היה הזוכה מלכתחילה, ובלבד שהפניה למציע תעשה לא יאוחר מ 120 יום ממועד הגשת הצעות.

הוראות נוספות :

43. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ו/או מסמכויות ועדת המכרזים של המועצה או המועצה על פי תנאי מכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס ו/או לקחת בחשבון ו/או לקבל גם הצעה של מציע שלא עמדה בכל הדרישות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המועצה/ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים לעיל, להשלים את המצאתם למועצה ו/או לתת הבהרות ביחס להצעתו, במסגרת פרק הזמן אשר ייקבע על ידי המועצה/ועדת המכרזים וזאת כל עוד עולה בביטוח, כי האישורים ו/או המסמכים הנ"ל היו קיימים ובעלי תוקף חוקי במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז.

מודגש, כי האמור לעיל לא יחול על הערבות הבנקאית ו/או הצעות המחיר ו/או כתב הכמויות אשר אי הגשתם במועד הגשת ההצעה יביא לפסילה ודאית של ההצעה. לא המציא המציע את האישור/המסמך הנדרש גם במועד שנקבע על ידי ועדת המכרזים כאמור, תהיה הועדה רשאית לפסול את הצעותו.

44. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, גם לאחר מועד מסירת ההצעות למועצה תהיה המועצה רשאית לדרוש הסברים ו/או הבהרות מהמציעים, כולם ו/או כל אחד/ים מהם ו/או לנהל עימם מו"מ, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג, תוך שינוי הוראות ההסכם ו/או כל חלק ממנו ו/או מי מנספחיו ו/או מהוראות הזמנה זו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג.

45. עוד מובהר, כי אם ועדת המכרזים תסבור כי אין לקבל אף אחת מן ההצעות, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפעול, בין היתר, כדלקמן: לנהל מו"מ עם המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין ההצעות שהוגשו, ועל פי תוצאות מו"מ זה להחליט אם לקבל את הצעתו או לבטל את המכרז; להחליט כי אין טעם בעריכת מכרז נוסף, ולבטל את המכרז, וכן לנהל מו"מ עם כל גורם מתאים, לרבות מי מבין מגישי ההצעות, ו/או שלא להתקשר בהסכם נשוא המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

46. הזמנה זו אינה מהווה הצעה ואין לראות בה כמטילה על המועצה חבות כלשהי ו/או הסכמה מצידה להתקשר בהסכם עם מציע כזה או אחר אשר השתתף במכרז.

47. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית להחליט שלא לקבל הצעה כלשהי ולהמציא הזמנה חדשה לקבלת הצעות בין בנוסח זה לנוסח הזמנה זו ובין בנוסח שונה למציעים שלהם נמסר מכתב זה, כולם או חלקם (להלן: "המציעים המקוריים") או למציעים אחרים ביחד עם המציעים המקוריים ובין בלא לפנות למציעים המקוריים, ו/או לנהל מו"מ עם מציע כלשהו ו/או עם גורם כלשהו אף בלי הוצאת הזמנה להציע הצעות, והכל כאמור לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג של המועצה.

48. המועצה לא תהא חייבת בכל זמן שהוא למסור נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי ו/או למסור פרטים בקשר להצעה כלשהי, לרבות זו שתתקבל.

49. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בעליל מבחינת מחירה ביחס למהות הפנייה ותנאיה או במקרה של חוסר התייחסות מפורטת לסעיף בסעיפי הפנייה שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

50. המועצה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, בין מסיבות הקשורות בהליכי המכרז ו/או ההצעות שתתקבלנה, לרבות גובה ההצעה או ההצעות שתוגשנה ו/או מספרן, ובין מסיבות אחרות, לרבות שינוי מדיניות או העדר תקציב, כולם או חלקם או כל סיבה אחרת.

51. המועצה אינה אחראית לכל הוצאה ו/או נזק ו/או אבדן רווחים, מכל מין וסוג, ישירים או עקיפים, ממוניים או בלתי-ממוניים, אשר ייגרמו לכל אדם בקשר עם המכרז ו/או ביטולו ו/או בקשר עם כל פעולה אשר נעשתה על ידו בעקבות הזמנה זו להציע הצעות ו/או בעקבות קיום ההסכם.

בעלות על המכרז ועל ההצעה:

52. המכרז הינו קניינה הרוחני של המועצה אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הגשת ההצעה. המציע, בעצם הגשת הצעתו, מסכים כי המועצה תהא זכאית להשתמש בהצעתו ובמידע שבה.

צד שלישי:

53. מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.

54. המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו (מובהר, כי המחיר המוצע לא יחשב כסוד מסחרי וכן כי הגם שתצוין בקשת הזוכה לעניין זה, המחליטה הבלעדית בדבר תהא המועצה). מציע שלא יציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו, מסכים לכך כי במקרה שתתבקש, תהא המועצה רשאית להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו. מובהר כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים של המועצה ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה המלא.

55. זכות העיון בהצעה הזוכה על ידי מציע שהצעתו לא תזכה, כרוכה בתשלום סכום של 500 ₪ למועצה. הסכום ישולם למועצה בטרם יעיין המציע בהצעה הזוכה.

סמכות שיפוט:

56. סמכות השיפוט הבלעדית בכל נושאי וענייני המכרז תהא אך ורק בבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר באר שבע בלבד.



דרור שור
ראש המועצה